



Gemeinde Schneizlreuth

Landkreis Berchtesgadener Land

Der Weg zum Hausanschluss Kanal und Wasser

Planung:

Hier sollten die ersten Kontaktaufnahmen mit der Gemeinde Schneizlreuth, aber auch an den anderen Leitungsträgern erfolgen, damit der Anschlusspunkt, die Kanaltiefe, Rückstausicherheit, Wasserleitungstiefe und den Hausanschluss etc. rechtzeitig berücksichtigt werden können. Unliebsame Überraschungen durch nicht bekannte Kanalleitungen können noch rechtzeitig vermieden werden.

Einreichung:

Mit der Einreichung bei der Baubehörde wird die Gemeinde Schneizlreuth mit der Abgabe einer Stellungnahme zum Kana- und Wasseranschlusses beauftragt. Sollte es vorher noch keinen Kontakt zu Bauherrn oder Planer gegeben haben, versendet nun die Gemeinde Schneizlreuth die Unterlagen (Hausanschlussformblatt, Technisches Datenblatt bzw. Richtlinien, Lageplan mit Kanalverlauf).

Bauverhandlung:

Hier können Details zum Kanalanschluss geklärt werden. Die Stellungnahme der Gemeinde Schneizlreuth wird in den Baubescheid aufgenommen. Spätestens jetzt sollte das ausgefüllte und unterfertigte Formblatt sowie ein Lageplan mit dem Kanalverlauf der Gemeinde Schneizlreuth übergeben werden.

Bauarbeiten:

Beim Bau des Hauskanals die Richtlinien des Technischen Datenblattes und den Regelplan Hauskanal berücksichtigen! Bei Unklarheiten über Kanalverlauf, Materialien etc. bitte die Gemeinde Schneizlreuth kontaktieren.

Abnahme des Hausanschlusses:

Abnahme durch die Gemeinde Schneizlreuth:

- a) Der (gesamte) Kanal sowie Wasser werden vorzugsweise bei offener Baugrube besichtigt. Dazu soll der Kanal und die Wasserleitung bereits im Kiesbett verlegt aber noch nicht überschüttet sein. Eine Terminabsprache sollte min. 2 Tage vor der Abnahme erfolgen. Bei der Abnahme erstellt die Gemeinde Schneizlreuth eine Ausführungsskizze sowie eine Fotodokumentation.
- b) Nachweis der Dichtheit entsprechend Pkt. 12 des technischen Datenblattes

Abnahmebefund:

Sind **alle Unterlagen vollständig** vorhanden (Formblatt Kanal- und Wasseranschluss, Lageplan bzw. Ausführungsskizze, Fotodokumentation bzw. Video der Kamerabefahrung, Protokolle der Dichtkontrolle), erstellt die Gemeinde Schneizlreuth den Abnahmebefund und sendet ihn an die Gemeinde, die diesen Befund für den Abschluss des Bauaktes verlangt. Ist also kein Abnahmebefund vorhanden, wird die Gemeinde diesen spätestens nach der Fertigstellungsanzeige durch den Bauherrn verlangen.